



Ministerio
de Vivienda y
Ordenamiento Territorial

Programa
**Mejoramiento
de Barrios**

PROYECTO EJECUTIVO NUEVO AMANECER - LOS REYES SECTOR REALOJOS



MEMORIA DESCRIPTIVA INFRAESTRUCTURA Y ARQUITECTURA

Abril 2022



ÍNDICE GENERAL

CAPÍTULO 1_INTRODUCCIÓN.....	1
1.1. General	1
1.2. FRACCIONAMIENTO.....	5
1.3. DEMOLICIÓN	6
1.4. MOVIMIENTO DE SUELOS	6
1.5. VIALIDAD.....	6
1.6. RED DE SANEAMIENTO	8
1.7. DESAGÜES PLUVIALES	9
1.8. OBRAS DE ARQUITECTURA.....	10
1.9. OBRAS DE EQUIPAMIENTO URBANO	10
CAPÍTULO 2._OBRAS DE INFRAESTRUCTURA.....	1
2.1. RED VIAL.....	1
2.2. DESAGÜES PLUVIALES	19
2.3. RED DE SANEAMIENTO	39
2.4. RED DE AGUA POTABLE	43
2.5. INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO	57
2.6. ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS.....	61
2.7. FORESTACIÓN	61
2.8. FRACCIONAMIENTO.....	62



CAPÍTULO 3_OBRAS DE ARQUITECTURA – TIPOLOGÍAS DE VIVIENDAS... 1

3.1.	IMPLANTACIÓN DE OBRAS	1
3.2.	DEMOLICIONES	5
3.3.	REPLANTEO PLANIMÉTRICO Y ALTIMÉTRICO	6
3.4.	MATERIALES	6
3.5.	HORMIGÓN ARMADO	13
3.6.	PREPARACIÓN DE BASES PARA PLATEAS	20
3.7.	ALBAÑILERÍA.....	21
3.8.	CUBIERTA.....	27
3.9.	PINTURA	28
3.10.	CARPINTERÍA DE MADERA.....	31
3.11.	CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....	34
3.12.	CARPINTERÍA DE HIERRO	35
3.13.	INSTALACIÓN SANITARIA	36
3.14.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	39
3.15.	REALOJOS TRANSITORIOS:	43
3.16.	CERCOS DIVISORIOS.....	45
3.17.	LIMPIEZA	45